

הבהרה : פרוטוקול ועדת המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק.  
התקשרות עם ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתומים על ידי מורשי החתימה  
המוסמכים לחייב את המשרד.

ועדת מכרזים מיום 19.12.2011

פרוטוקול מס' 332

משתתפים : מר עזרא סיידוף, סמנכ"ל מבצעים ונכסים, מ"מ יו"ר  
מר שי מילמן, ס' חשב, חבר  
עו"ד עדי צימרמן, עוזרת היועמ"ש (בפועל), חברה

גב' ורד פוטל אנקרי, מרכזת הוועדה  
מר ראובן פינסקי, ר' אגף בכיר פרויקט מורשת, משקיף  
מר רועי לייזר, ר' מטה אגף ביטחון, משקיף

התקשרות עם קרן ירושלים להפעלת טחנת הרוח בשכונת ימין משה

מצ"ב פנייתו של מר ראובן פינסקי, ר' אגף בכיר פרויקט מורשת, ממנה עולה כדלקמן :

1. ועדת ההיגוי וועדת השרים של התוכנית הממשלתית לשיקום והעצמת תשתיות מורשת לאומית החליטו על הכללת המיזם לשדרוג ותפעול טחנת הרוח בשכונת ימין משה בירושלים בתוכנית מורשת. במסגרת תוכנית העבודה שאושרה ע"י ועדת ההיגוי הוחלט לפתח את האתר באמצעות הקרן לירושלים במימון שלא יעלה על 4.5 מלש"ח, כשמתוכו מממנת הממשלה 1 מלש"ח.

2. רקע

טחנת הרוח בשכונת ימין משה הוקמה ע"י השר משה מונטיפיורי בכדי לספק מקור פרנסה לשכונת משכנות שאננים החדשה שהוקמה מחוץ לחומות. הטחנה היא טחנת קמח והיא המבנה הראשון שנבנה בשכונה ב- 1858 טרם בניית מבנה המגורים. הטחנה הוקמה ע"י מהנדס טחנות אנגלי, שהוזמן במיוחד מאנגליה על ידי השר מונטיפיורי והיא פעלה ברציפות במשך שני עשורים משנת 1857 ועד שנת 1876 תוך שהיא מספקת קמח זול לעניי העיר. עם השנים הפכה טחנת הרוח בירושלים לאחד מסמליה של העיר, וסמל היציאה מהחומות.

3. המיזם

מטרת המיזם- החייאת טחנת הרוח באמצעות מנגנון הפעלה חדש אשר יניע את כנפי הטחנה באופן תמידי, ויצור נקודת ציון מושכת בלב ירושלים. בתוך המבנה תשודרג התערוכה המספרת את סיפור היציאה מן החומות והקמת שכונת משכנות שאננים.  
מדובר בתוכנית משותפת לקרן לירושלים ולמשרד רה"מ כאשר התכנון והביצוע יעשה ע"י קרן ירושלים באמצעות אנשי מקצוע שיועמדו לטובת הנושא וללא תקורה. יצוין כי חלק מהפרויקט נמצא בהליכי ביצוע. התוכנית אושרה בוועדת ההיגוי ובממשלה על פי נוהלי התוכנית.

4. לוח זמנים

תקופת ההתקשרות המבוקשת היא 36 חודשים.

ועדת מכרזים מיום 19.12.2011  
פרוטוקול מס' 332- המשך

5. לאור האמור לעיל, לצורך הפעלת המיזם המבוקש, מתבקשת ועדת המכרזים לאשר התקשרות עם קרן ירושלים לשדרוג ותפעול טחנת הרוח בשכונת ימין משה, בהיקף של עד 1 מלש"ח בכפוף למימון מקביל בסך 3.5 מלש"ח שתעמיד הקרן לירושלים, וזאת בהתאם לתקנה 3(30) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993.

6. מר ראובן פינסקי:

- בכל אתר יוצג שלט בו ייכתב כי משרד ראש הממשלה היה שותף לפרויקט.

- לא ייגבו דמי כניסה מהמבקרים.

- תכנון העבודות כבר בוצע על ידי קרן ירושלים וחלק של הפרוייקט כבר נמצא בהליכי ביצוע, כאמור לעיל.

- לשאלת הוועדה מי יבצע את הבקרה והפיקוח על ביצוע המיזם משיב מר פינסקי כי, ביום 12.4.2011 אישרה הוועדה התקשרות עם י.ת.ב בע"מ כזוכה במכרז פומבי 20/10 למתן שירותי בקרה, פיקוח הנדסי וייעוץ. המשרד התקשר עם חברה זו על מנת שתבצע את הבקרה על ביצוע המיזם.

הוחלט

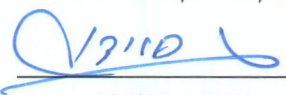
לאשר התקשרות עם הקרן לירושלים לתקופה של 36 חודשים, לשדרוג ותפעול טחנת הרוח בשכונת ימין משה, בהיקף של עד 1 מלש"ח בכפוף למימון מקביל של 3.5 מלש"ח שתעמיד הקרן, וזאת בהתאם לתקנה 3(30) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993.

ההתקשרות כפופה לאישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לתקנה 10א(ב)(1) לתקנות חובת המכרזים.

תקנה תקציבית: 04-01-17-10

  
עדי צימרמן

  
שי מילמן

  
עזרא סיידוף

5/1/12 ועדת פטור משרדית בסבב חתימות מיום  
פרוטוקול מס' 56

לאשר התקשרות עם קרן ירושלים לתקופה של 36 חודשים לשדרוג ותפעול טחנת הרוח בשכונת ימין  
משה, בהיקף של עד 1 מלש"ח בכפוף למימון מקביל של 3.5 מלש"ח שתעמיד הקרן, וזאת בהתאם לתקנה  
(30)3 לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993.

אישור זה ניתן בהתאם לתקנה 10א(ב)1 לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993.

  
עו"ד שלומית ברנע-פרגו, חברה

  
יוסי איצקוביץ, חבר

  
הראל לוקר, חבר

משרד ראש הממשלה  
**יוסי איצקוביץ**  
חשב המשרד

